



Акционерное общество  
«Государственный научный центр –  
Научно-исследовательский институт  
атомных реакторов»  
(АО «ГНЦ НИИАР»)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015

## ПРОТОКОЛ

02.06.2015 № 14

г. Димитровград

О рассмотрении заявок на участие  
в аукционе по продаже  
недвижимого имущества

## 1. Наименование и предмет аукциона.

Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке «Фабрикант».

Предмет аукциона - право на заключение договора купли-продажи объектов движимого и недвижимого имущества:

- «Гостиница на 162 места», назначение: нежилое, 4-этажный, общая площадь 3 155,71 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 995, инв.№ по бухгалтерскому учету 55756, лит. А,а,а1,к,п,пр,пр1, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13, принадлежит АО «ГНЦ НИИАР» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 24.09.2008 73-АТ №771885.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для гостиницы, общая площадь 3 011 кв.м., кадастровый (или условный) номер 73:23:012003:10, расположенный по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13, принадлежит АО «ГНЦ НИИАР» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 23.09.2008 73-АТ 771662.

- Движимое имущество, находящееся в объекте недвижимого имущества, в составе 261 единиц основных средств, расположенных по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13.

Извещение о проведении Аукциона размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Госкорпорации «Росатом» и на официальном сайте АО «ГНЦ НИИАР», на электронной торговой площадке «Фабрикант», а также в официальном печатном периодическом средстве массовой информации местного, регионального значения.

## 2. Состав аукционной комиссии

Приказом от 17 декабря 2012 года №1073 утверждена постоянно действующая комиссия по реализации имущества ОАО «ГНЦ НИИАР» на торгах, в составе 7 (семи) человек, из числа которых присутствуют:

Кворум имеется, заседание Комиссии является правомочным.

3. Прием заявок осуществлялся с 15.04.2015 по 01.06.2015 14-00 часов (время московское), согласно извещению об аукционе и документации об аукционе.

До окончания срока подачи заявок по Лоту:

- «Гостиница на 162 места», назначение: нежилое, 4-этажный, общая площадь 3 155,71 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 995, инв.№ по бухгалтерскому учету 55756, лит. А,а,а1,к,п,пр,пр1, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13; - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для гостиницы, общая площадь 3 011 кв.м., кадастровый (или условный) номер 73:23:012003:10, расположенный по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13;



- Движимое имущество, находящееся в объекте недвижимого имущества, в составе 261 единиц основных средств, расположенных по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул. Гончарова 13,

была подана **1 (одна)** заявка, которая была зарегистрирована на электронной торговой площадке «Фабрикант» в соответствии с регламентом работы и инструкциями электронной торговой площадки (извещение №2184514-1).

4. Сведения о претенденте:

№ п/п	Ф.И.О. претендента	Адрес
1	Смотрителей Сергей Александрович	Ульяновская область, гор.Димитровград, ул.Славского д.10, кв.11

5. Процедура рассмотрения заявок на участие в Аукционе проводилась Аукционной комиссией 02 июня 2015 года 10-00 часов (время московское)

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в Аукционе по лоту на соответствие требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

5.1. Признать участником аукциона одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе: Смотрителя Сергея Александровича.

5.2. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор купли-продажи недвижимого имущества с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене - **51 205 560,06 (пятьдесят один миллион двести пять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 06 копеек, в том числе НДС (18%) – 7 002 543,06 (семь миллионов две тысячи пятьсот сорок три) рубля 06 копеек или 44 203 017 без учета НДС (18%).**

6. Информационное сообщение об итогах аукциона будет размещено в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о его проведении.

7. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

8. Подписи: