

Акционерное общество  
«Государственный научный центр –  
Научно-исследовательский институт  
атомных реакторов»  
(АО «ГНЦ НИИАР»)

## ПРОТОКОЛ

22.01.2016 № 2

г. Димитровград

О рассмотрении заявок на участие  
в аукционе по продаже недвижимого  
имущества и об итогах аукциона

### 1. Наименование и предмет аукциона.

Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке «Фабрикант».

Предмет аукциона - право на заключение договора купли-продажи объектов недвижимого имущества:

- «Помещение», назначение: нежилое, общая площадь 2 001,2 кв.м, этаж:1,2,3,4, инв.№ по бухгалтерскому учету 406023, адрес: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б, пом.2, свидетельство о государственной регистрации права от 28.05.2015 № 044227.

- «Здание склада», назначение: нежилое,1-этажный, общая площадь 45,4 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 9767, инв.№ по бухгалтерскому учету 406010, лит. Б, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б, свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2008 73-АТ № 808916.

- «Здание склада», назначение: нежилое,1-этажный, общая площадь 28,97 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 9767, инв.№ по бухгалтерскому учету 406011, лит. В, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б, свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2008 73-АТ № 808918.

Извещение о проведении Аукциона размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Госкорпорации «Росатом» и на официальном сайте АО «ГНЦ НИИАР», на электронной торговой площадке «Фабрикант», а также в печатных изданиях: городская газета «Димитровград», газета «Ульяновская правда» г. Ульяновск.

### 2. Состав аукционной комиссии.

Приказом от 17 декабря 2012 года №1073 утверждена постоянно действующая комиссия по реализации имущества АО «ГНЦ НИИАР» на торгах, в составе 7 (семи) человек, из числа которых присутствуют: председатель комиссии - заместитель директора по инфраструктурной деятельности В.А.Бондарев, заместитель председателя комиссии - заместитель директора по экономике и финансам И.А.Князькин, члены комиссии: директор ДПКРиУИК С.П.Прокопьева,

начальник ОУС ДПКР и УИК С.С.Дунаев, юристконсульт ОУС ДПКР и УИК А.В.Киселева (секретарь).

Кворум имеется, заседание Комиссии является правомочным.

3. Прием заявок осуществлялся с 30.11.2015 по 20.01.2016 11-00 часов (время московское), согласно извещению об аукционе и документации об аукционе.

До окончания срока подачи заявок по Лоту:

- «Помещение», назначение: нежилое, общая площадь 2 001,2 кв.м, этаж:1,2,3,4, инв.№ по бухгалтерскому учету 406023, адрес: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б, пом.2;

- «Здание склада», назначение: нежилое,1-этажный, общая площадь 45,4 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 9767, инв.№ по бухгалтерскому учету 406010, лит. Б, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б;

- «Здание склада», назначение: нежилое,1-этажный, общая площадь 28,97 кв.м., инв.№ по учету ОТИ 9767, инв.№ по бухгалтерскому учету 406011, лит. В, адрес объекта: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б.

была подана **1 (одна)** заявка, которая была зарегистрирована на электронной торговой площадке «Фабрикант» в соответствии с регламентом работы и инструкциями электронной торговой площадки (извещение № 2223011-1.).

4. Сведения о претенденте:

№ п/п	Ф.И.О. претендента	Адрес
1	Неваев Александр Анатольевич	Ульяновская область, гор.Димитровград, ул.Братская, д.27, кв.66

5. Процедура рассмотрения заявок на участие в Аукционе проводилась Аукционной комиссией 20 января 2016 года 11-00 часов (время московское).

Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в Аукционе по лоту на соответствие требованиям и условиям, установленным в Документации об аукционе, и приняла решение:

5.1. Признать участником аукциона одного претендента, подавшего заявку на участие в аукционе: Неваева Александра Анатольевича.

5.2. В соответствии с п.3.2.3 Документации об аукционе и п.п. 6.19, 6.20 Единых отраслевых методических рекомендаций по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала, утвержденных приказом Госкорпорации «Росатом» от 19.06.2014 № 1/552-П, признать аукцион несостоявшимся и заключить договор купли-продажи недвижимого имущества с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене аукциона – **2 246 720,00 (два миллиона двести сорок шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) – 342 720,00 (триста сорок две тысячи семьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

5.3. Договор купли-продажи заключить с участником аукциона в течение 20 (двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования настоящего протокола.

5.4. Задаток, внесенный Неваевым А.А. в размере 224 672,00 (двести двадцать четыре тысячи шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек, зачесть в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, Мулловское шоссе, д. 3Б. В случае уклонения Неваева А.А. от заключения договора купли-продажи, внесенный задаток не возвращается.

5.5. Информационное сообщение об итогах аукциона разместить в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о его проведении.

6. Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящей процедуры продажи.

7. Подписи: